

Curriculum Vitae di MASSIMO SPLENDORE

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome Massimo Splendore
Indirizzo Via Antonio Maffi, 21 Milano
Via Piave 17, Melzo (Mi)
Cellulare +39.339.8300339
PEC massimo.splendore@geopec.it
mail anciran@gmail.com
Nazionalità Italiana
Data di nascita 04/09/1950



ESPERIENZA LAVORATIVA

• Date (da – a) Dal 01 Gennaio 1991 ad oggi
• Nome e indirizzo del datore di lavoro Libero Professionista
• Tipo di azienda o settore *settore edilizia – stime – consulenze privati e società – tribunale di milano – commissione tributaria regionale – Valutazioni Immobiliari Standard Internazionali – mediatore per le controversie civili e commerciali*
• Tipo di impiego
• Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a) Dal 01 luglio 1986 al 31 dicembre 1990
• Nome e indirizzo del datore di lavoro S.A.COS. Società Ambrosiana Costruzioni S.r.l.
• Tipo di azienda o settore *Edilizia*
• Tipo di impiego *impiegato*
• Principali mansioni e responsabilità *responsabile approvvigionamento cantieri e responsabile di cantiere*

• Date (da – a) Dal 01 ottobre 1981 al 30 giugno 1986
• Nome e indirizzo del datore di lavoro ISCI Costruzioni Industrializzate S.p.A.
• Tipo di azienda o settore *Edilizia*
• Tipo di impiego *impiegato*
• Principali mansioni e responsabilità *responsabile approvvigionamento cantieri e responsabile di cantiere*

• Date (da – a) Dal 25 agosto 1975 al 30 settembre 1981
• Nome e indirizzo del datore di lavoro Compagnia Generale Accumulatori S.p.A.
• Tipo di azienda o settore *Accumulatori e impianti industriali di continuità*
• Tipo di impiego *impiegato*
• Principali mansioni e responsabilità *Revisore Tecnico impianti industriali di sicurezza a corrente continua (telefonici, Enel centrali idroelettriche, termoelettriche e nucleari)*

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Istituto Tecnico per Geometri "Giovanni Porzio"
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio materie in ambito edile ed estimative
• Qualifica conseguita Geometra

ALTRA FORMAZIONE

Riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.
attinente alla professione di Geometra

- + Milano, 30/12/1986 Corso di specializzazione di prevenzione incendi per professionisti geometri;
- + Milano, 04/03/1998 Impianti tecnici;
- + Milano, 14/07/1998 Corso di formazione “ Il responsabile del servizio di prevenzione e protezione per la sicurezza e l’igiene del lavoro & il coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione e la realizzazione dell’opera nel settore delle costruzioni”;
- + Milano, 23/07/1998 Nuovo regolamento di prevenzione incendi;
- + Milano, 24/08/1998 Albo Regionale dei collaudatori;
- + Milano, 02/10/1998 Corso per esperti in materia di tutela paesistico - ambientale;
- + Milano, 25/05/2007 Attestato di Frequenza “Acustica forense: la consulenza tecnica d’ufficio”;
- + Milano, 30/10/2007 Attestato di frequenza al corso di certificazione energetica;
- + Milano, 29/11/2007 Corso “Acustica nell’edilizia”;
- + Milano, 10/03/2009 Attestato di Frequenza “ Corso di aggiornamento D.lgs 81/08 sicurezza nei cantieri”;
- + Milano, 11/03/2009 Attestato di Frequenza “ Corso di aggiornamento D.lgs 81/08 sicurezza nei cantieri”;
- + Milano, 13/04/2010 Attestato di Frequenza “ Corso di aggiornamento D.lgs 81/08 sicurezza nei cantieri”;
- + Milano, 15/04/2010 Attestato di Frequenza “Corso base di termografia dedicato al settore delle costruzioni”;
- + Milano, 20/04/2010 Attestato di Frequenza “ Corso di aggiornamento D.lgs 81/08 sicurezza nei cantieri”;
- + Milano, 21/12/2011 Attestato di Frequenza “ Corso di aggiornamento D.lgs 81/08 sicurezza nei cantieri”;
- + Milano, 10/02/2012 Attestato di Frequenza “Le Basi scientifiche della Valutazione Immobiliare Standard”;
- + Milano, 07,08,09/03/2012 Attestato di Frequenza “Corso Teorico di Estimo e Valutazioni Immobiliari Basate sugli Standard Internazionali”;
- + Milano, 29/06/2012 Attestato di Frequenza “Corso di aggiornamento D.Lgs. 81/2008 sicurezza nei cantieri”
- + Milano, 10,17,24/07/2012 e 04/09/2012 Attestato di Frequenza “Corso Teorico-Pratico di Estimo e Valutazioni Immobiliari Basate sugli Standard Internazionali”;
- + Milano, 18/03/2013 Attestato di Frequenza “Corso di aggiornamento D.Lgs. 81/2008 sicurezza nei cantieri”
- + Milano, 05/04/2013 Attestato di Frequenza “Corso di aggiornamento D.Lgs. 81/2008 sicurezza nei cantieri”
- + Milano, 10/04/2013 Attestato di Frequenza “Corso di aggiornamento D.Lgs. 81/2008 sicurezza nei cantieri”
- + Milano, 19/04/2013 Attestato di Frequenza “Corso di aggiornamento D.Lgs. 81/2008 sicurezza nei cantieri”
- + Milano, 27/06, 04/07/2013 Attestato di Frequenza “La nuova disciplina del Condominio”
- + Milano, 16-17/02/2018 Corso “Conciliatore per le controversie relative ai contratti di fornitura di telecomunicazioni”
- + Milano, 16-17/03/2018 Corso “Conciliatore per le controversie relative al sistema idrico integrato”
- + Milano, 11-18-25/05/2018 Corso “Arbitrato”;

ALTRA FORMAZIONE

Riconosciute da certificati e diplomi ufficiali
attinente alla professione di
Mediatore Civile

- ✚ Milano, 19/11/2009 Attestato di Frequenza “Avvocati e Giudici nella Conciliazione”;
- ✚ Milano, 26/11/2009 Attestato di Frequenza “Storie di conciliazione. Visita guidata di un incontro”;
- ✚ Milano, 03/12/2009 Attestato di Frequenza “Il professionista in conciliazione”;
- ✚ Milano, febbraio 2010 Attestato di Partecipazione e superamento corso “La conciliazione come tecnica di risoluzione dei conflitti” ai sensi del D.lgs 28/10;
- ✚ Milano, 24/02/2010 Attestato di Frequenza “I conflitti nei passaggi generazionale”;
- ✚ Milano, 29/10/2010 Attestato di Frequenza “ Dal comunicare al mediare in ambito sanitario”;
- ✚ Milano, 19/11/2010 Attestato di Frequenza “ La gestione delle emozioni”;
- ✚ Milano, 20/12/2010 Attestato di Frequenza “ La nuova mediazione”;
- ✚ Milano, 28/01/2011 Attestato di Frequenza “ La negoziazione strategica”;
- ✚ Milano, 14/02/2011 Attestato di partecipazione e superamento al corso integrativo ai sensi del Decreto 18 ottobre 2010 n.180 “La conciliazione come tecnica di risoluzione dei conflitti”;
- ✚ Milano, 21/02/2011 Attestato di Frequenza “Le materie obbligatorie nella nuova mediazione”;
- ✚ Milano, 21/03/2011 Attestato di Frequenza “Gestire le parti altamente conflittuali”;
- ✚ Milano, 18/04/2011 Attestato di Frequenza “I conflitti in azienda”;
- ✚ Perugia, 17/09/2011 Attestato di Frequenza “Luci e ombre della nuova normativa”-“Regolamento e procedura”- “Linguaggio e flessibilità psicologica nella mediazione”;
- ✚ Milano, 04/10/2011 Attestato di Frequenza “La negoziazione per un’effettiva ed efficace mediazione (di successo)”;
- ✚ Milano, 14/11/2011 Attestato di Frequenza “ L’imparzialità del mediatore”;
- ✚ Milano, 13/12/2011 Attestato di Frequenza “ Le locazioni: aspetti teorici e pratici”;
- ✚ Milano, 24/01/2012 Attestato di Frequenza “Le trappole mentali come riconoscerle e gestirle”;
- ✚ Milano, 30/01/2012 Attestato di Frequenza “Mediazione e proprietà intellettuale e individuale”;
- ✚ Milano, 17/02/2012 Attestato di Frequenza “Novità formative la gestione delle pratiche”;
- ✚ Milano, 27/02/2012 Attestato di Frequenza “Mediazione, informatica e riservatezza”;
- ✚ Milano, 15/03/2012 Attestato di Frequenza “La mediazione nella locazione”;
- ✚ Milano, 28/03/2012 Attestato di Frequenza “Le emozioni nella gestione delle controversie”;
- ✚ Milano, 10/04/2012 Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Tecniche di procedura di Mediazione” - “ Mediazione e le controversie transfrontaliere”;
- ✚ Milano, 17/04/2012 Attestato di Frequenza “La comunicazione efficace”;
- ✚ Milano, 29/05/2012 Docenza presso Palazzo Insibardi Provincia di Milano “La mediazione civile e commerciale”
- ✚ Sanremo, 20,21,22,23/09/2012 Attestato di Frequenza “La mediazione estrema”-“Il sistema famiglia nella mediazione civile e commerciale”- “La figura del mediatore e criticità con il procedimento di mediazione”;
- ✚ Milano, 29/10/2012 Attestato di Frequenza “La mediazione nel condominio”;
- ✚ Milano, 07/11/2012 Attestato di partecipazione “World caffè practice mediation - I edizione” Progetto Conciliamo;
- ✚ Milano, 26/11/2012 Attestato di Frequenza “La mediazione in pratica”;
- ✚ Milano, 30/11/2012 Attestato di Partecipazione “World caffè practice mediation - II edizione” Progetto Conciliamo;
- ✚ Milano, 13/12/2012 Attestato di Frequenza “La mediazione estrema”;
- ✚ Milano, 16/01/2013 Attestato di Partecipazione “World caffè practice mediation - III edizione” Progetto Conciliamo;
- ✚ Milano, 25/01/2013 Attestato di frequenza “La mediazione in pratica”;
- ✚ Milano, 26/02/2013 Attestato di frequenza “La leadership del mediatore”

- ✚ Milano, 28/03/2013 Attestato di Frequenza “La Negoziazione creativa”
- ✚ Milano, 18/04/2013 Attestato di Frequenza “La negoziazione ... in pratica”
- ✚ Milano, 06/05/2013 Attestato di Partecipazione “World café practice mediation - IV edizione” Progetto Conciliamo;
- ✚ Milano, 27/05, 30/05/2013 Attestato di Partecipazione “Corso di aggiornamento per Formatori in materia di Mediazione”
- ✚ Milano, 12/06/2013 Attestato di Partecipazione “Corso di aggiornamento per Formatori in materia di Mediazione”
- ✚ Milano, 29/07/2013 Attestato di Partecipazione “Corso di aggiornamento per Formatori in materia di Mediazione”
- ✚ Roma, 19,20,21,09/2013 Attestato di Frequenza “La negoziazione nella mediazione”-“Brainstorming di qualità”- “Mediazione e metodologia umoristica”;
- ✚ Milano, 30/09/2013 Partecipazione al Convegno di presentazione del 43° Corso di formazione per Amministratori Condominiali ANACI
Leonardo Caruso Pres. Prov. “La riforma del Condominio”
Claudine Spetz Pres. CEPI “La disciplina delle prof. in Europa”
Marcello Guadalupi Vice Presid. ASAC “La med. civile e con Marco Manunta Pres. 13^sez Civ Trib Milano “Il contenzioso”
Eugenio Correale Avvocato “Il profilo prof dell’amministratore”
- ✚ Milano, 01/10/2013 Attestato di Partecipazione “Progetto Mediare”
Alessandro Solidoro – Presid. ODCEC Milano
Felice Ruscetta - Presidente ADR Commercialisti
Tiziana Fragomeni - Comitato Tecnico Progetto Conciliamo
Marcello Guadalupi – Commissione Metodi ADR ODCEC M
Isabella Buzzi – Vicepresidente AIMEF
Vincenza Bonsignori – Psicologa e Avvocato
Alfio Catalano – Organismo d Mediazione Consul. del Lavoro
Gabriella Eleonori – Ufficio legale USR
Vincenzo Marco Innelli – Relazini sindacali USR
Maurizio Podico – Esperto in sistemi di qualità
- ✚ Milano, 03/10/2013 Attestato di Partecipazione “Corso di aggiornamento per Formatori in materia di Mediazione”
- ✚ Milano, 12/11/2013 Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- ✚ Milano, 18/11/2013 Attestato di Partecipazione “Corso di aggiornamento per Formatori in materia di Mediazione”
- ✚ Milano, 19/11/2013 Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- ✚ Milano, 21/11/2013 Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- ✚ Milano, 02/12/2013 Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- ✚ Milano, 05/12/2013 Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- ✚ Milano, 12/12/2013 Attestato di Frequenza “La negoziazione ... in pratica”
- ✚ Milano, 13/01/2014 Attestato di Partecipazione “Corso di aggiornamento per Formatori in materia di Mediazione”
- ✚ Milano, 21/01/2014 Attestato di Frequenza “La negoziazione ... in pratica”
- ✚ Milano, 17/02/2014 Attestato di Partecipazione “Corso di aggiornamento per Formatori in materia di Mediazione”
- ✚ Milano, 20/02/2014 Attestato di Frequenza “La negoziazione ... in pratica”
- ✚ Milano, 20/03/2014 Attestato di Frequenza “La negoziazione ... in pratica”
- ✚ Milano, 17/04/2014 Attestato di Frequenza “La negoziazione ... in pratica”
- ✚ Milano, 25/11/2014 Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- ✚ Milano, 03/02/2015 Attestato di Frequenza “La negoziazione ... in pratica”
- ✚ Milano, 18/02/2015 Attestato di Frequenza “I conflitti in condominio”

- ✚ *Milano, 21/04/2015* Attestato di Frequenza “Gli aspetti emotivi nella mediazione”
- ✚ *Milano, 12/05/2015* Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- ✚ *Milano, 19/05/2015* Attestato di Frequenza “La negoziazione ... in pratica”
- ✚ *Milano, 09/07/2015* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- ✚ *Milano, 16/09/2015* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- ✚ *Milano, 30/10/2015* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- ✚ *Milano, 26/11/2015* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- ✚ *Milano, 25/02/2016* Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- ✚ *Milano, 10/03/2016* Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- ✚ *Milano, 31/03/2016* Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- ✚ *Milano, 20/06/2016* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- ✚ *Milano, 13/09/2016* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- ✚ *Milano, 03/10/2016* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- ✚ *Milano, 25/10/2016* Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- ✚ *Milano, 21/03/2017* Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- ✚ *Milano, 04/07/2017* Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- ✚ *Milano, 19/07/2017* Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- ✚ *Milano, 08/02/2017* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- ✚ *Milano, 28/02/2017* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- ✚ *Milano, 19/09/2017* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- ✚ *Milano, 23/01/2018* Attestato di Frequenza “Le relazioni familiari nella mediazione”
- ✚ *Milano, 18/02/2015* Attestato di Frequenza “La gestione delle riunioni”
- ✚ *Milano, 30/03/2018* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- ✚ *Milano, 15/05/2018* Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- ✚ *Milano, ad oggi* Ulteriori docenze per Fondazione dei Dottori Commercialisti di Milano, per la Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano ed altri Enti in materia di Condominio e Mediazioni Civili e Commerciali.

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

Acquisite nel corso della vita, ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

- ✚ Collegio dei Geometri della provincia di Milano n° 7700
- ✚ progettazione – ristrutturazione – risanamento conservativo – direzione lavori
- ✚ scioglimento comunioni e successioni ereditarie
- ✚
- ✚ condominio – tabelle millesimali
- ✚ piani di sicurezza e prevenzione incendi
- ✚ Collaudatore Tecnico ed Amministrativo Regione Lombardia n° 2588
- ✚ Coordinatore grandi lavori
- ✚ Consulente Tecnico del Tribunale di Milano Sezione Civile n° 8005
- ✚ Consulente Tecnico del Tribunale di Milano Sezione Penale n° 616
- ✚ Consulente Tecnico Commissione Tributaria Regionale n° 292
- ✚ Mediatore per le controversie Civili e Commerciali
- ✚ Conciliatore sulle controversie relative ai contratti di fornitura di telecomunicazioni
- ✚ Conciliatore sulle controversie relative al sistema idrico integrato
- ✚ Arbitro in materia tecnico edile
- ✚ Mediatore presso A.S.A.C. -Milano- Associazione per lo Sviluppo delle Agenzie di
- ✚ Conciliazione
- ✚ Formatore pratico per Mediatori Civili
- ✚ Formatore in materia Amministrazione Condominiale parte tecnica

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

Spirito di gruppo e adattamento agli ambienti pluriculturali;
capacità di comunicazione e di trasmettere efficacemente informazioni

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Capacità organizzative e gestione di progetti di gruppo sia in ambito lavorativo che in attività di volontariato (per quest'ultima si precisa in ambito scolastico in comunità salesiane in India)

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

USO DEL COMPUTER CON PROGRAMMI DI SCRITTURA E TECNICI NELL'AMBITO TECNICO EDILE.

ALTRE LINGUE

- | | |
|---------------------------------|---------|
| | inglese |
| • Capacità di lettura | normali |
| • Capacità di scrittura | normali |
| • Capacità di espressione orale | normali |

PATENTE O PATENTI

Automunito patente B

Il sottoscritto è a conoscenza che, ai sensi dell'art. 26 della legge 15/68, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali. Inoltre, il sottoscritto autorizza al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dalla Legge 196/2003.

In fede
Massimo Splendore

