

# Curriculum Vitae di MASSIMO SPLENDORE

## INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	Massimo Splendore
Indirizzo	Via Antonio Maffi, 21 Milano
	Via Piave 17, Melzo ( Mi )
Cellulare	<b>+39.339.8300339</b>
PEC mail	<a href="mailto:massimo.splendore@geopec.it">massimo.splendore@geopec.it</a> <a href="mailto:anciran@gmail.com">anciran@gmail.com</a>
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	04/09/1950



## ESPERIENZA LAVORATIVA

• Date (da – a)	Dal 01 Gennaio 1991 ad oggi
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Libero Professionista
• Tipo di azienda o settore	<i>settore edilizia – stime – consulenze privati e società – tribunale di milano – commissione tributaria regionale – Valutazioni Immobiliari Standard Internazionali – mediatore per le controversie civili e commerciali</i>
• Tipo di impiego	
• Principali mansioni e responsabilità	

• Date (da – a)	Dal 01 luglio 1986 al 31 dicembre 1990
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	S.A.COS. Società Ambrosiana Costruzioni S.r.l.
• Tipo di azienda o settore	<i>Edilizia</i>
• Tipo di impiego	impiegato
• Principali mansioni e responsabilità	<i>responsabile approvvigionamento cantieri e responsabile di cantire</i>

• Date (da – a)	Dal 01 ottobre 1981 al 30 giugno 1986
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	ISCI Costruzioni Industrializzate S.p.A.
• Tipo di azienda o settore	<i>Edilizia</i>
• Tipo di impiego	impiegato
• Principali mansioni e responsabilità	<i>responsabile approvvigionamento cantieri e responsabile di cantire</i>

• Date (da – a)	Dal 25 agosto 1975 al 30 settembre 1981
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Compagnia Generale Accumulatori S.p.A.
• Tipo di azienda o settore	<i>Accumulatori e impianti industriali di continuità</i>
• Tipo di impiego	impiegato
• Principali mansioni e responsabilità	Revisore Tecnico impianti industriali di sicurezza a corrente continua (telefonici, Enel centrali idroelettriche, termoelettriche e nucleari)

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Istituto Tecnico per Geometri "Giovanni Porzio"
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	materie in ambito edile ed estimative
• Qualifica conseguita	Geometra

## ALTRA FORMAZIONE

Riconosciute da certificati e diplomi ufficiali attinente alla professione di Geometra

- *Milano, 30/12/1986* Corso di specializzazione di prevenzione incendi per professionisti geometri;
- *Milano, 04/03/1998* Impianti tecnici;
- *Milano, 14/07/1998* Corso di formazione “ Il responsabile del servizio di prevenzione e protezione per la sicurezza e l’igiene del lavoro & il coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione e la realizzazione dell’opera nel settore delle costruzioni”;
- *Milano, 23/07/1998* Nuovo regolamento di prevenzione incendi;
- *Milano, 24/08/1998* Albo Regionale dei collaudatori;
- *Milano, 02/10/1998* Corso per esperti in materia di tutela paesistico - ambientale;
- *Milano, 25/05/2007* Attestato di Frequenza “Acustica forense: la consulenza tecnica d’ufficio”;
- *Milano, 30/10/2007* Attestato di frequenza al corso di certificazione energetica;
- *Milano, 29/11/2007* Corso “Acustica nell’edilizia”;
- *Milano, 10/03/2009* Attestato di Frequenza “ Corso di aggiornamento D.lgs 81/08 sicurezza nei cantieri”;
- *Milano, 11/03/2009* Attestato di Frequenza “ Corso di aggiornamento D.lgs 81/08 sicurezza nei cantieri”;
- *Milano, 13/04/2010* Attestato di Frequenza “ Corso di aggiornamento D.lgs 81/08 sicurezza nei cantieri”;
- *Milano, 15/04/2010* Attestato di Frequenza “Corso base di termografia dedicato al settore delle costruzioni”;
- *Milano, 20/04/2010* Attestato di Frequenza “ Corso di aggiornamento D.lgs 81/08 sicurezza nei cantieri”;
- *Milano, 21/12/2011* Attestato di Frequenza “ Corso di aggiornamento D.lgs 81/08 sicurezza nei cantieri”;
- *Milano, 10/02/2012* Attestato di Frequenza “Le Basi scientifiche della Valutazione Immobiliare Standard”;
- *Milano, 07,08,09/03/2012* Attestato di Frequenza “Corso Teorico di Estimo e Valutazioni Immobiliari Basate sugli Standard Internazionali”;
- *Milano, 29/06/2012* Attestato di Frequenza “Corso di aggiornamento D.Lgs. 81/2008 sicurezza nei cantieri”
- *Milano, 10,17,24/07/2012 e 04/09/2012* Attestato di Frequenza “Corso Teorico-Pratico di Estimo e Valutazioni Immobiliari Basate sugli Standard Internazionali”;
- *Milano, 18/03/2013* Attestato di Frequenza “Corso di aggiornamento D.Lgs. 81/2008 sicurezza nei cantieri”
- *Milano, 05/04/2013* Attestato di Frequenza “Corso di aggiornamento D.Lgs. 81/2008 sicurezza nei cantieri”
- *Milano, 10/04/2013* Attestato di Frequenza “Corso di aggiornamento D.Lgs. 81/2008 sicurezza nei cantieri”
- *Milano, 19/04/2013* Attestato di Frequenza “Corso di aggiornamento D.Lgs. 81/2008 sicurezza nei cantieri”
- *Milano, 27/06, 04/07/2013* Attestato di Frequenza “La nuova disciplina del Condominio”
- *Milano, 16-17/02/2018* Corso “Conciliatore per le controversie relative ai contratti di fornitura di telecomunicazioni”
- *Milano, 16-17/03/2018* Corso “Conciliatore per le controversie relative al sistema idrico integrato”
- *Milano, 11-18-25/05/2018* Corso ”Arbitrato”;

## ALTRA FORMAZIONE

Riconosciute da certificati e diplomi ufficiali attinente alla professione di Mediatore Civile

- *Milano, 19/11/2009 Attestato di Frequenza “Avvocati e Giudici nella Conciliazione”;*
- *Milano, 26/11/2009 Attestato di Frequenza “Storie di conciliazione. Visita guidata di un incontro”;*
- *Milano, 03/12/2009 Attestato di Frequenza “Il professionista in conciliazione”;*
- *Milano, febbraio 2010 Attestato di Partecipazione e superamento corso “La conciliazione come tecnica di risoluzione dei conflitti” ai sensi del D.lgs 28/10;*
- *Milano, 24/02/2010 Attestato di Frequenza “I conflitti nei passaggi generazionale”;*
- *Milano, 29/10/2010 Attestato di Frequenza “ Dal comunicare al mediare in ambito sanitario”;*
- *Milano, 19/11/2010 Attestato di Frequenza “ La gestione delle emozioni”;*
- *Milano, 20/12/2010 Attestato di Frequenza “ La nuova mediazione”;*
- *Milano, 28/01/2011 Attestato di Frequenza “ La negoziazione strategica”;*
- *Milano, 14/02/2011 Attestato di partecipazione e superamento al corso integrativo ai sensi del Decreto 18 ottobre 2010 n.180 “La conciliazione come tecnica di risoluzione dei conflitti”;*
- *Milano, 21/02/2011 Attestato di Frequenza “Le materie obbligatorie nella nuova mediazione”;*
- *Milano, 21/03/2011 Attestato di Frequenza “Gestire le parti altamente conflittuali”;*
- *Milano, 18/04/2011 Attestato di Frequenza “I conflitti in azienda”;*
- *Perugia, 17/09/2011 Attestato di Frequenza “Luci e ombre delle nuova normativa”-“Regolamento e procedura”- “Linguaggio e flessibilità psicologica nella mediazione”;*
- *Milano, 04/10/2011 Attestato di Frequenza “La negoziazione per un’effettiva ed efficace mediazione (di successo )”;*
- *Milano, 14/11/2011 Attestato di Frequenza “ L’imparzialità del mediatore”;*
- *Milano, 13/12/2011 Attestato di Frequenza “ Le locazioni: aspetti teorici e pratici”;*
- *Milano, 24/01/2012 Attestato di Frequenza “Le trappole mentali come riconoscerle e gestirle”;Milano, 30/01/2012 Attestato di Frequenza “Mediazione e proprietà intellettuale e individuale”;*
- *Milano, 17/02/2012 Attestato di Frequenza “Novità formative la gestione delle pratiche”;*
- *Milano, 27/02/2012 Attestato di Frequenza “Mediazione, informatica e riservatezza”;*
- *Milano, 15/03/2012 Attestato di Frequenza “La mediazione nella locazione”;*
- *Milano, 28/03/2012 Attestato di Frequenza “Le emozioni nella gestione delle controversie”;*
- *Milano, 10/04/2012 Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Tecniche di procedura di Mediazione” - “ Mediazione e le controversie transfrontaliere”;*
- *Milano, 17/04/2012 Attestato di Frequenza “La comunicazione efficace”;*
- *Milano, 29/05/2012 Docenza presso Palazzo Insibardi Provincia di Milano “La mediazione civile e commerciale”*
- *Sanremo, 20,21,22,23/09/2012 Attestato di Frequenza “La mediazione estrema”-“Il sistema famiglia nella mediazione civile e commerciale”- “La figura del mediatore e criticità con il procedimento di mediazione”;*
- *Milano, 29/10/2012 Attestato di Frequenza “La mediazione nel condominio”;*
- *Milano, 07/11/2012 Attestato di partecipazione “World café practice mediation - I edizione” Progetto Conciliamo;*
- *Milano, 26/11/2012 Attestato di Frequenza “La mediazione in .... pratica”;*
- *Milano, 30/11/2012 Attestato di Partecipazione “World café practice mediation - II edizione” Progetto Conciliamo;*
- *Milano, 13/12/2012 Attestato di Frequenza “La mediazione estrema”;*
- *Milano, 16/01/2013 Attestato di Partecipazione “World café practice mediation - III edizione” Progetto Conciliamo;*
- *Milano, 25/01/2013 Attestato di frequenza “La mediazione in .... pratica”;*
- *Milano, 26/02/2013 Attestato di frequenza “La leadership del mediatore”*

- *Milano, 28/03/2013 Attestato di Frequenza “La Negoziazione creativa”*
- *Milano, 18/04/2013 Attestato di Frequenza “La negoziazione ... in pratica”*
- *Milano, 06/05/2013 Attestato di Partecipazione “World cafè practice mediation - IV edizione” Progetto Conciliamo;*
- *Milano, 27/05, 30/05/2013 Attestato di Partecipazione “Corso di aggiornamento per Formatori in materia di Mediazione”*
- *Milano, 12/06/2013 Attestato di Partecipazione “Corso di aggiornamento per Formatori in materia di Mediazione”*
- *Milano, 29/07/2013 Attestato di Partecipazione “Corso di aggiornamento per Formatori in materia di Mediazione”*
- *Roma, 19,20,21,09/2013 Attestato di Frequenza “La negoziazione nella mediazione”-“Brainstorming di qualità”- “Mediazione e metodologia umoristica”;*
- *Milano, 30/09/2013 Partecipazione al Convegno di presentazione del 43° Corso di formazione per Amministratori Condominiali ANACI*  
Leonardo Caruso Pres. Prov. “La riforma del Condominio”  
Claudine Spetz Pres. CEPI “La disciplina delle prof. in Europa”  
Marcello Guadalupi Vice Presid. ASAC “La med. civile e con Marco Manunta Pres. 13^sez Civ Trib Milano “Il contenzioso”  
Eugenio Correale Avvocato “Il profilo prof dell’amministratore”
- *Milano, 01/10/2013 Attestato di Partecipazione “Progetto Mediare”*  
Alessandro Solidoro – Presid. ODCEC Milano  
Felice Ruscetta - Presidente ADR Commercialisti  
Tiziana Fragomeni - Comitato Tecnico Progetto Conciliamo  
Marcello Guadalupi – Commissione Metodi ADR ODCEC Milano  
Isabella Buzzi – Vicepresidente AIMEF  
Vincenza Bonsignori – Psicologa e Avvocato  
Alfio Catalano – Organismo di Mediazione Consul. del Lavoro  
Gabriella Eleonori – Ufficio legale USR  
Vincenzo Marco Innelli – Relazini sindacali USR  
Maurizio Podico – Esperto in sistemi di qualità
- *Milano, 03/10/2013 Attestato di Partecipazione “Corso di aggiornamento per Formatori in materia di Mediazione”*
- *Milano, 12/11/2013 Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;*
- *Milano, 18/11/2013 Attestato di Partecipazione “Corso di aggiornamento per Formatori in materia di Mediazione”*
- *Milano, 19/11/2013 Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;*
- *Milano, 21/11/2013 Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;*
- *Milano, 02/12/2013 Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;*
- *Milano, 05/12/2013 Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;*
- *Milano, 12/12/2013 Attestato di Frequenza “La negoziazione ... in pratica”*
- *Milano, 13/01/2014 Attestato di Partecipazione “Corso di aggiornamento per Formatori in materia di Mediazione”*
- *Milano, 21/01/2014 Attestato di Frequenza “La negoziazione ... in pratica”*
- *Milano, 17/02/2014 Attestato di Partecipazione “Corso di aggiornamento per Formatori in materia di Mediazione”*
- *Milano, 20/02/2014 Attestato di Frequenza “La negoziazione ... in pratica”*
- *Milano, 20/03/2014 Attestato di Frequenza “La negoziazione ... in pratica”*
- *Milano, 17/04/2014 Attestato di Frequenza “La negoziazione ... in pratica”*
- *Milano, 25/11/2014 Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;*
- *Milano, 03/02/2015 Attestato di Frequenza “La negoziazione ... in pratica”*
- *Milano, 18/02/2015 Attestato di Frequenza “I conflitti in condominio”*

- *Milano, 21/04/2015* Attestato di Frequenza “Gli aspetti emotivi nella mediazione”
- *Milano, 12/05/2015* Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- *Milano, 19/05/2015* Attestato di Frequenza “La negoziazione ... in pratica”
- *Milano, 09/07/2015* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- *Milano, 16/09/2015* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- *Milano, 30/10/2015* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- *Milano, 26/11/2015* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- *Milano, 25/02/2016* Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- *Milano, 10/03/2016* Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- *Milano, 31/03/2016* Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- *Milano, 20/06/2016* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- *Milano, 13/09/2016* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- *Milano, 03/10/2016* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- *Milano, 25/10/2016* Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- *Milano, 21/03/2017* Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- *Milano, 04/07/2017* Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- *Milano, 19/07/2017* Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- *Milano, 08/02/2017* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- *Milano, 28/02/2017* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- *Milano, 19/09/2017* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- *Milano, 23/01/2018* Attestato di Frequenza “Le relazioni familiari nella mediazione”
- *Milano, 18/02/2015* Attestato di Frequenza “La gestione delle riunioni”
- *Milano, 30/03/2018* Attestato di Frequenza “La mediazione”
- *Milano, 15/05/2018* Docenza presso Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano “Corso per aggiornamento per mediatori professionisti”;
- *Milano, ad oggi* Ulteriori docenze per Fondazione dei Dottori Commercialisti di Milano, per la Fondazione dell’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano ed altri Enti in materia di Condominio e Mediazioni Civili e Commerciali.

**CAPACITÀ E COMPETENZE****PERSONALI**

Acquisite nel corso della vita, ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

- ⊕ Collegio dei Geometri della provincia di Milano n° 7700
- ⊕ progettazione – ristrutturazione – risanamento conservativo – direzione lavori
- ⊕ scioglimento comunioni e successioni ereditarie
- ⊕
- ⊕ condominio – tabelle millesimali
- ⊕ piani di sicurezza e prevenzione incendi
- ⊕ Collaudatore Tecnico ed Amministrativo Regione Lombardia n° 2588
- ⊕ Coordinatore grandi lavori
- ⊕ Consulente Tecnico del Tribunale di Milano Sezione Civile n° 8005
- ⊕ Consulente Tecnico del Tribunale di Milano Sezione Penale n° 616
- ⊕ Consulente Tecnico Commissione Tributaria Regionale n° 292
- ⊕ Mediatore per le controversie Civili e Commerciali
- ⊕ Conciliatore sulle controversie relative ai contratti di fornitura di telecomunicazioni
- ⊕ Conciliatore sulle controversie relative al sistema idrico integrato
- ⊕ Arbitro in materia tecnico edile
- ⊕ Mediatore presso A.S.A.C. -Milano- Associazione per il Sviluppo delle Agenzie di Conciliazione
- ⊕ Formatore pratico per Mediatori Civili
- ⊕ Formatore in materia Amministrazione Condominiale parte tecnica

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
RELAZIONALI**

Spirito di gruppo e adattamento agli ambienti pluriculturali; capacità di comunicazione e di trasmettere efficacemente informazioni

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
ORGANIZZATIVE**

Capacità organizzative e gestione di progetti di gruppo sia in ambito lavorativo che in attività di volontariato (per quest'ultima si precisa in ambito scolastico in comunità salesiane in India)

**ALTRÉ CAPACITÀ E COMPETENZE  
TECNICHE**

USO DEL COMPUTER CON PROGRAMMI DI SCRITTURA E TECNICI NELL'AMBITO TECNICO EDILE.

**ALTRÉ LINGUE**

- Capacità di lettura inglese
- Capacità di scrittura normali
- Capacità di espressione orale normali

**PATENTE O PATENTI**

Automunito patente B

Il sottoscritto è a conoscenza che, ai sensi dell'art. 26 della legge 15/68, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali. Inoltre, il sottoscritto autorizza al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dalla Legge 196/2003.

In fede  
Massimo Splendore

